

HINWEIS: Die genaue Lage der Schraubrechte in den Bädern sind aus den Fliesen-Detailplänen D23.1 bis D23.8 zu entnehmen!

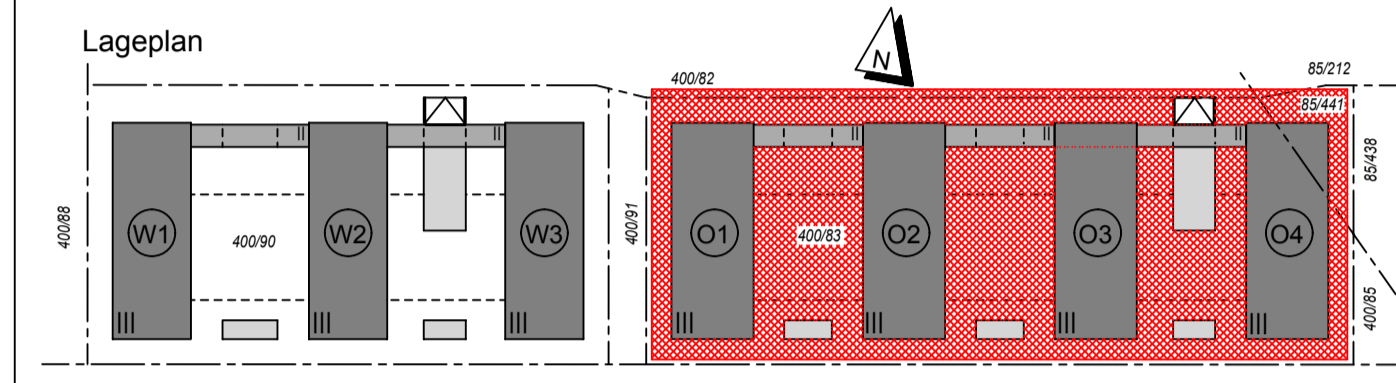
Höhenebene Gurttwicklersteine für Rollläden:
 - bei BRH 87,5cm = UK Gurttwicklerstein + 1,00 d.FOK
 - ohne BRÜSTUNG = UK Gurttwicklerstein + 1,00 d.FOK
 - bei BRH 145,0cm = UK Gurttwicklerstein + 1,57 d.FOK

Sämtliche Gipskartonwände beidseitig doppelt beplankt.
 Oberfläche malarfertig gesputzelt (Z2).
 In Feuchträumen sind die GK-Wände mit feuchtraumpräparierten GK-Platten auszuführen.
 Die Isolationswände sind einseitig doppelt beplankt auszuführen.

WÄRMESCHUTZ (gem. Berechnung IB Steger & Partner):
 Konformität aller Fenster-Fensterläden mit ENEV-KWV-Berechnung ist vom Hersteller anzufordern/vorzulegen.
 Mindestanforderung Fenster-Fensterläden inkl. Rahmen im eingebauten Zustand:
 sh. Festlegungen ENEV-Berechnungen

SCHALLSCHUTZ (gem. Angaben IB Steger & Partner):
 Mindestanforderung Schallschutz Fenst. inkl. Stöckverbreiterungen und Rollläden) R_{w,p} ≥ 35dB.
 Die angegebenen Werte beziehen sich auf die Fenster im eingebauten Zustand, die Laborwert-Prüfzeugnisse müssen einen um 2dB höheren R_{w,p}-Wert erfüllen.

Schallschutzanforderungen Wohnungseingangsgruppen (gem. Angaben IB Steger & Partner):
 Für sämtliche Wohnungseingangsgruppen wird ein Schallschützmaß R_w von 27 dB gefordert, das mittels Prüfzeugnis vom Hersteller nachzuweisen ist, dabei ist ein Vorhaltemaß von 5 dB zu berücksichtigen. Dies heißt, dass das in den Prüfzeugnissen angegebene bewertete Schallschützmaß R_{w,p} mindestens 5 dB über der Anforderung liegen muss.



- ▼ FOK = OK FERTIG
- ▲ OK FERTIG
- UK ST UKSTURZ
- UZ UNTERZUG
- WÄNDE ALS BESCHÜSSDABER
- WÄNDE ALS BESCHÜSSDABER LAGE-KIBELSTAND
- SCHALLSCHUTZ EIV
- GENAU ANGABEN SIE STATIKPLÄNE
- KS MAUERWERK 24cm
- KS MAUERWERK 17,5cm
- TROCKENBAU
- STÄLBETON
- F30 FEUERHEHMEND 30 MINUTEN
- F60 FEUERHEHMEND 60 MINUTEN
- F90 FEUERHEHMEND 90 MINUTEN
- F120 FEUERHEHMEND 120 MINUTEN
- F150 FEUERHEHMEND 150 MINUTEN
- F180 FEUERHEHMEND 180 MINUTEN
- F240 FEUERHEHMEND 240 MINUTEN
- F300 FEUERHEHMEND 300 MINUTEN
- F360 FEUERHEHMEND 360 MINUTEN
- WÄRMEDÄMMUNG M 100
- WÄRMEDÄMMUNG M 150
- HOLZ
- DECKENDURCHBRUCH
- WANDURCHBRUCH
- WANDSCHLITZ / AUSSPARRUNG
- SCHACHT
- WD WANDURCHBRUCH
- DD DECKENDURCHBRUCH
- BD BOGENSCHÜSS
- WS WANDSCHÜTZ
- WA WANDAUSSPARRUNG
- BA BOGENSPARRUNG
- KB KORBENHÖHNUNG
- RR REGENFALLROHR
- FRH FUSSEINGANG
- HK HÖRSCHUTZ
- EV ELEKTROVERTEILUNG
- BR BRÜSTUNGSGEHÄUSE
- Z.B. BAG und WC-FLIESEN-VORST. TYPEN (A-H)
- SCHWELLENHÖHE max. 3cm (BARRIEREFREIHEIT)
- ALLE TRAGENDEN UND ABSTEIFENDEN BAUTEILE SIND F90AB
- OK WÄNDE UND VORSTÄTZCHEN SIND STETS AUF DIE ROH-BOCKE ZU STELLEN, TÜR/SCHWELLEN IM STRICHBEREICH DER RAUMGRENZEN NACH ANGABEN BAULEITUNG!

INDEX	GEZ.	DATUM	ÄNDERUNGEN / ERGÄNZUNGEN
A	Pa	18.08.2016	Stützen und Fenster süd. RR Nordbalkone TG-Torhöhe, Nordwände, Notausstieg, Lüftungsschächte TG
B	Pa	28.09.2016	Vordachwand, Hinweis Eingangsbereich, div. Ergänzungen, K-Kurbel für Rollläden, Durchbrüche bei Müll 01
C	Pa	07.10.2016	Fenstermaße ergänzt
D	Pa	27.10.2016	Öffnungsmasse Nordwand geändert, Lüftungsoptionen Technik, Turgröße Kinderzimmer
E	Pa	11.11.2016	Wandausparungen Feuerwehrtür TG-Zufahrt geändert
F	Pa	19.12.2016	Höhen Vornaumbauten, Südbaufl. Fliesen, Schraubrechte
G	Pa	13.01.2017	Trockenbau (Bat Typ H), Brandschutz Zwischenbauten, Schraubrechte Bäder (Plankopf beachten)
H	Pa	24.01.2017	Maßkorrektur 02-04
I	Pa	02.02.2017	Lage IV und EV als Wandansicht ergänzen, Schraubrechte sh. Legende, Maßkorrektur 01
J			
K			
L			
M			
N			
O			
P			
Q			
R			
S			
T			
U			
V			

Die fertigungstechnischen und bauphysikalischen Bestimmungen der Konstruktion und Funktion sind vom Unternehmer verantwortlich nachzuprüfen. Ebenso die Übereinstimmung der vom Planer angegebenen Zwangsmaße. Sämtliche sonstigen Unstimmigkeiten sind der Bauleitung unverzüglich mitzuteilen.
 Bei Nichtbeachtung haftet der Ausführer!
 Alle Höhenangaben (z.B. Türhöhen, Brüstungshöhen) sind bezogen auf OK FEB I (+0,00 = 343,16 ü NN).
 Die Zeichnungen des Statikers sind zu beachten. Alle tragenden Teile sind nach Statik auszuführen!
 Schlitze und Aussparungen nach Angabe der Projektanten.
 Entwässerung und Installation - siehe gesonderte Planung! Alle Details sind nach der ENEV auszuführen!
 Alle Masse sind am Bau verantwortlich zu prüfen!

PROJEKT
NEUBAU EINER WOHNANLAGE MIT TIEFGARAGE BURGWENTING NORDWEST III
 MARIE-SCHANDRI-STRASSE
 93055 REGENSBURG - BURGWENTING

BAUHERR
GBW NIEDERBAYERN & OBERPFALZ GmbH
 DOM-PEDRO-STRASSE 19
 80637 MÜNCHEN

ARCHITEKT
FERDINAND WEBER
 DIPL.-ING. FH ARCHITEKT
 OBERMÜNSTERSTR. 11
 93047 REGENSBURG

TEL 0941-5997921
 FAX 0941-5997923

ZEICHNUNG
ÜBERSICHT GRUNDRISS - O
ERDGESCHOSS
AUSFÜHRUNGSPLANUNG

LEISTUNGSPHASE
 MASSTAB 1/100
 GEZEICHNET Pa
 DATUM 18.08.2016
 INTERN 02

PLAN-NR.
 5_AGR_20_00_Oxxx_IF

ALPAIN 2013