

HINWEIS: Die genaue Lage der Schraubrechte in den Bädern sind aus den Fliesen-Detalplänen D23.1 bis D23.8 zu entnehmen!

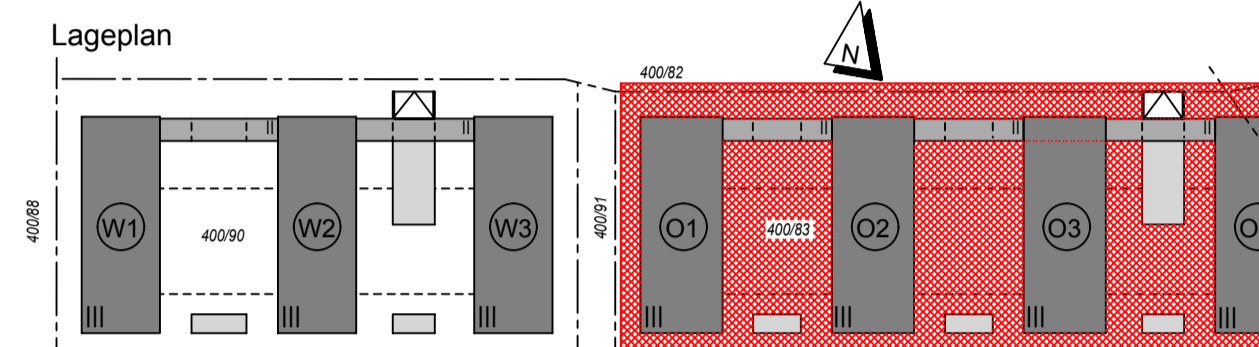
Höhenebene Gurtwicklersteine für Rollos:  
 - bei BRH 87,5cm = UK Gurtwicklerstein + 1,00 d. FOK  
 - ohne BRÜSTUNG = UK Gurtwicklerstein + 1,00 d. FOK  
 - bei BRH 145,0cm = UK Gurtwicklerstein + 1,57 d. FOK

Sämtliche Gipswandwände beidseitig doppelt beplankt.  
 Oberfläche malerfertig gespachtelt (GZ).  
 In Freiraumräumen sind die GK Wände mit feuchtraumtauglichen GK-Platten auszuführen.  
 Die Isolationswände sind einseitig doppelt beplankt auszuführen.

**WÄRMESCHUTZ (gem. Berechnung IB Steger & Partner):**  
 Konformität aller Fenster-Fensterstürme mit ENEV-KWV-Berechnung ist vom Hersteller anzufordern/anzuliegen.  
 Mindestanforderung Fenster-Fensterstürme inkl. Rahmen in eingebautem Zustand:  
 sh. Festlegungen ENEV-Berechnungen

**SCHALLSCHUTZ (gem. Angaben IB Steger & Partner):**  
 Mindestanforderung Schallschutz Fenster (inkl. Stöckwände) und Rollläden) Rp 2-35dB  
 Die angegebenen Werte beziehen sich auf die Fenster in eingebautem Zustand, die Laborwert-Prüfungsergebnisse müssen einen um 2dB höheren Rw,p - Wert erfüllen.

**Schallschutzanforderungen Wohnungseingangsgruppen (gem. Angaben IB Steger & Partner):**  
 Für sämtliche Wohnungseingangsgruppen wird ein Schalldämm-Maß Rw von ≥ 27 dB gefordert, das mittlere Prüfzeugnis vom Hersteller anzufordern ist, dabei ist ein Vorhaltemaß von 5 dB zu berücksichtigen.  
 Dies heißt, dass das in den Prüfzeugnissen angegebene bewertete Schalldämm-Maß Rw,p um mindestens 5 dB über der Anforderung liegen muss.



	FOK = OK FERTIG		F30 FEUERHEMEND 30 MINUTEN		W2 WANDDURCHBRUCH
	ROK = OK RICH		F60 FEUERHEMEND 60 MINUTEN		BD BOGENDURCHBRUCH
	UK FERTIG		F90 FEUERHEMEND 90 MINUTEN		BO BOGENDURCHBRUCH
	UK RICH		F120 FEUERHEMEND 120 MINUTEN		WS WANDSCHLITZ
	UK ST		F180 FEUERHEMEND 180 MINUTEN		WA WANDANSPARUNG
	UK STURZ		F240 FEUERHEMEND 240 MINUTEN		BA BOGENANSPARUNG
	UZ		F300 FEUERHEMEND 300 MINUTEN		KB KENNZEICHNUNG
	WÄND. M. BESCHÜSS DABER		F360 FEUERHEMEND 360 MINUTEN		RR REGENFALLROHR
	WÄND. M. BESCHÜSS UNTER		F420 FEUERHEMEND 420 MINUTEN		FIB FUSIONSBLENDE
	WÄND. M. BESCHÜSS ÜBER		F480 FEUERHEMEND 480 MINUTEN		HK HIRSCHEN
	WÄND. M. BESCHÜSS DRÜBER		F540 FEUERHEMEND 540 MINUTEN		ME MEISANVORTEILUNG
	WÄND. M. BESCHÜSS NUNTER		F600 FEUERHEMEND 600 MINUTEN		EV ELEKTROVERTEILUNG
	WÄND. M. BESCHÜSS ÜBER		F660 FEUERHEMEND 660 MINUTEN		BR BRÜSTUNGSGHISE
	WÄND. M. BESCHÜSS UNTER		F720 FEUERHEMEND 720 MINUTEN		
	WÄND. M. BESCHÜSS DRÜBER		F780 FEUERHEMEND 780 MINUTEN		
	WÄND. M. BESCHÜSS ÜBER		F840 FEUERHEMEND 840 MINUTEN		
	WÄND. M. BESCHÜSS UNTER		F900 FEUERHEMEND 900 MINUTEN		

INDEX	GEZ.	DATUM	ÄNDERUNGEN / ERGÄNZUNGEN
A	Pa	18.08.2016	Balkone, Wände Nordbalkone, WÄDA Stützen süd, Lage Fenster W1, Fenster süd
B	Pa	28.09.2016	Koten Lager, Lageriren T30 RS, Öffnungen Nordseite zu O1+O2, K-Kurven für Rollos
C	Pa	27.10.2016	Fensteranschlüsse bemaßt, Öffnungen Technik, Hinweis Lageranside
D	Pa	19.12.2016	Türen b. Lager (Loggien), Höhen Vormauerungen, Badtypen wg. Fliesen, Schraubrechte
E	Pa	13.01.2017	Trockenbau (Bsp. Typ H), Brandschutz Zwischenbauten
F	Pa	24.01.2017	Maßkorrektur O2, O4
G	Pa	02.02.2017	Lage HV und EV als Wandansicht ergänzt, Schraubrechte sh. Legende, Maßkorrektur O1
H			
I			
J			
K			
L			
M			
N			
O			
P			
Q			
R			
S			
T			
U			
V			

Die fertigungstechnischen und bauphysikalischen Bestimmungen der Konstruktion und Funktion sind vom Unternehmer verantwortlich nachzuprüfen. Ebenso die Übereinstimmung der vom Planer angegebenen Zwangsmaße. Sämtliche sonstigen Unstimmigkeiten sind der Bauleitung unverzüglich mitzuteilen. Bei Nichtbeachtung trifft der Ausführer die volle Verantwortung. Alle Höhenangaben (z.B. Türhöhen, Brüstungshöhen) sind bezogen auf OK FFB I (+0.00 = 343,16 ü NN). Die Zeichnungen des Statikers sind zu bearbeiten. Alle tragenden Teile sind nach Statik auszuführen! Schlitze und Aussparungen nach Angabe der Projektanten. Entwässerung und Installation - siehe gesonderte Planung! Alle Details sind nach der ENEV auszuführen! Alle Masse sind am Bau verantwortlich zu prüfen!

PROJEKT **NEUBAU EINER WOHNANLAGE MIT TIEFGARAGE BURGWEINTING NORDWEST III**  
 MARIE-SCHANDRI-STRASSE  
 93055 REGENSBURG - BURGWEINTING

BAUHERR **GBW NIEDERBAYERN & OBERPFALZ GmbH**  
 DOM-PEDRO-STRASSE 19  
 80637 MÜNCHEN

ARCHITEKT **FERDINAND WEBER DIPL.-ING. FH ARCHITEKT**  
 OBERMÜNSTERSTR. 11  
 93047 REGENSBURG  
 TEL. 0941-5987921 FAX 0941-5987923

ZEICHNUNG **ÜBERSICHT GRUNDRISS - O 1. OBERGESCHOSS**  
 AUSFÜHRUNGSPLANUNG

LEISTUNGSPHASE MASSTAB 1/100 PLAN-NR. PLAN-NR.

GEZEICHNET Pa 5\_AGR\_20\_01\_Oxxx\_GF  
 DATUM 07.07.2016  
 INTERN O3  
 H/B = 594 / 1420 (0.84m)  
 Allplan 2013