

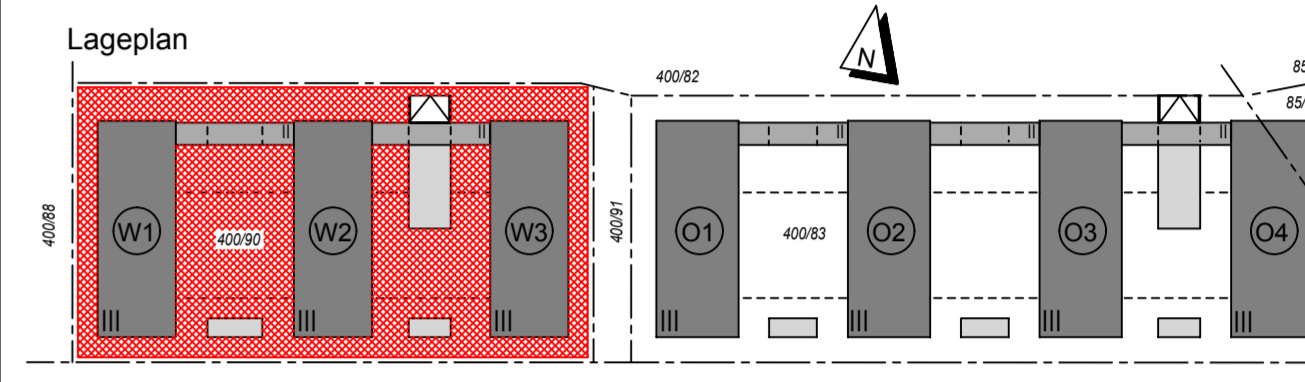
HINWEIS: Die genaue Lage der Schraubrechte in den Bädern sind aus den Fliesen-Detailplänen D23.1 bis D23.8 zu entnehmen!

Höhenlage Gurtwicklersteine für Rollos:
 - bei BRH 87,5cm = UK Gurtwicklerstein +1,00 ü FOK
 - ohne BRÜSTUNG = UK Gurtwicklerstein +1,00 ü FOK
 - bei BRH 145,0cm = UK Gurtwicklerstein +1,575 ü FOK

Sämtliche Gipskartonwände beidseitig doppelt beplankt.
Oberflächen malarfertig gespachtelt (G2).
 In Feuchträumen sind die GK Wände mit feuchtraumpräparierten GK-Platten auszuführen.
 Die Installationswände sind einseitig doppelt beplankt auszuführen.

WÄRMESCHUTZ (gem. Berechnung IB Steger & Partner):
 Konformität aller Fenster-Einstbauten mit einer V-KWV-Berechnung ist vom Hersteller anzufordern/vorzulegen.
 Mindestanforderung Schallschutz Fenster (inkl. Stockverbreiterungen und Rollläden): Rw,p ≥ 35dB.
 Die angegebenen Werte beziehen sich auf die Fenster im eingebauten Zustand, die Laborwerte/Prüfzeugnisse müssen einen um 2dB höheren Rw,p-Wert erfüllen.

SCHALLSCHUTZ (gem. Angaben IB Steger & Partner):
 Für sämtliche Wohnungseingangsflächen wird ein Schalldämm-Maß Rw,p von 2-31 dB gefordert, das mittels Prüfzeugnis vom Hersteller nachzuweisen ist, dabei ist ein Vorhaltenmaß von 5 dB zu berücksichtigen.
 Das heißt, dass das in den Prüfzeugnissen angegebene bewertete Schalldämm-Maß Rw,p mindestens 5 dB über der Anforderung liegen muss.



- ▼ FOK = OK FERTIG
- ▲ FOK = OK ROH
- ▲ UK ROH
- UK ST
- UZ
- WÄNDE MIT BESCHÜSS DARÜBER
- LAGER KURBELSTÄNDE
- GENAUE ANGABEN: SIE STATIKPLÄNE!
- KS MAUERWERK 24cm
- KS MAUERWERK 17,5cm
- KS MAUERWERK 11,5cm
- TROCKENBAU
- STAHLBETON
- FEUERHEIMUNG 30 MINUTEN
- HOCHFEUERHEIMUNG 60 MINUTEN
- FEUERREISTÄNDIG 90 MINUTEN
- FEUERHEIMUNG TÜR (30 MIN.), RAUCHDICHT
- FEUERBESTÄNDIG TÜR (30 MIN.), RAUCHDICHT
- TÜR: VOLLWAND, DICHT- UND SELBSTSCHLIESSEND
- LICHTWEITE DER TÜR: MINDESTMAß 80cm
- ABDICHTUNG
- WEICHE DAMMUNG (DETAILS)
- HARTE DAMMUNG (DETAILS)
- WÄRMEDÄMMUNG M 1:100 / 150
- HOLZ
- DECKENDURCHBRUCH
- WANDDURCHBRUCH
- WANDSCHÜTZ / AUSSPARRUNG
- SCHACHT
- WD WANDDURCHBRUCH
- DD BOCKENDURCHBRUCH
- BD BOCKENDURCHBRUCH
- WS WANDSCHÜTZ
- WA WANDAUSSPARRUNG
- BA BOCKENDURCHBRUCH
- KB KERNDÜBELUNG
- RR REGENFALLOHR
- FBH FUSSBODENHEIZUNG
- HK HEIZDÄMPFER
- HV HEIZVERTEILUNG
- EV ELEKTROVERTEILUNG
- BRH BRÜSTUNGSHÖHE
- zB BAD- und WC-FLESEN - VERSCH. TYPEN (A-H)
- SCHWELLENHÖHE max. 2cm (BARRIEREFREIHEIT)
- ALLE TRAGENDEN UND AUSSTEFENDE BAUTEILE SIND F90-AB
- GK-WÄNDE UND VORSATZSCHALEN SIND SETS AUF DER BEI-GEW. ZU STELLEN. TRENNEN SICH IM BEREICH DER RAUMÜBERGÄNGE NACH ANGABE BAULEITUNG!

INDEX	GEZ.	DATUM	ÄNDERUNGEN / ERGÄNZUNGEN
A	Pa	18.08.2016	Fenster W1, Stützen und Fenster süd, RR Nordbalkone, TG-Torhöhe, Nordwände
B	Pa	28.09.2016	Wand W1, Vordachwand, Hinweis Eingangsbereich, div. Ergänzungen, K-Kurbel für Rollos
C	Pa	07.10.2016	Fenstermaße ergänzt
D	Pa	27.10.2016	Öffnungsmaße Nordwand geändert, Türgröße Kinderzimmer
E	Pa	11.11.2016	Wandaussparungen Feuerwehr bei TG-Zufahrt geändert
F	Pa	19.12.2016	Badtüre Whg. 15-30, Höhen Vormauerungen, Badtypen wg. Fliesen, Schraubrechte
G	Pa	13.01.2017	Trockenbau (Bad Typ H), Brandschutz Zwischenbauten, Schraubrechte Bäder (Plankopf beachten)
H	Pa	24.01.2017	Maßkorrektur GK-Wand W2+W3
I	Pa	02.02.2017	Lage HV und EV als Wandanschlag ergänzt, Schraubrechte sh. Legende
J			
K			
L			
M			
N			
O			
P			
Q			
R			
S			
T			
U			
V			

Die fertigungstechnischen und bauphysikalisch bestimmenden Angaben zur Konstruktion und Funktion sind vom Unternehmer verantwortlich nachzuprüfen. Ebenso die Übereinstimmung der vom Planer angegebenen Zwangsmaße. Sämtliche sonstigen Unstimmigkeiten sind der Bauleitung unverzüglich mitzuteilen.
 Bei Nichtbeachtung haftet der Ausführer!
 Alle Höhenangaben (z.B. Türhöhen, Brüstungshöhen) sind bezogen auf OK FFB I (+0,00 = 343,16 ü NN).
 Die Zeichnungen des Statikers sind zu beachten. Alle tragenden Teile sind nach Statik auszuführen!
 Schlitze und Aussparungen nach Angabe der Projektanten.
 Entwässerung und Installation - siehe gesonderte Planung! Alle Details sind nach der EnEV auszuführen!
 Alle Masse sind am Bau verantwortlich zu prüfen!

PROJEKT
NEUBAU EINER WOHNANLAGE MIT TIEFGARAGE
BURGWEINTING NORDWEST III
 MARIE-SCHANDRI-STRASSE
 93055 REGENSBURG - BURGWEINTING

BAUHERR
GBW NIEDERBAYERN & OBERPFALZ GmbH
 DOM-PEDRO-STRASSE 19
 80637 MÜNCHEN

ARCHITEKT
FERDINAND WEBER
 DIPL.-ING. FH ARCHITEKT
 OBERMÜNSTERSTR. 11
 93047 REGENSBURG
 TEL. 0941-5997921
 FAX 0941-5997923

ZEICHNUNG
ÜBERSICHT GRUNDRISS - W
ERDGESCHOSS

LEISTUNGSPHASE
AUSFÜHRUNGSPLANUNG

MASSTAB 1/100
PLANNR.
GEZEICHNET Pa
DATUM 18.08.2016
INTERN W2
H/B = 594 / 1150 (0,68m²)

5_AGR_10_00_Wxxx_IF